



ZAKRES ZGODY NA ZMIANY

- Dostosowanie fundamentów do warunków geotechnicznych w miejscu posadowienia budynku;
- Podpiwniczenie całości lub fragmentu budynku przy zachowaniu istniejącej wysokości cokołu;
- Realizacja budynku w odbiciu lustrzanym;
- Zmiana technologii wykonania budynku: materiałów ściennych, izolacyjnych i wykończeniowych, przy spełnieniu wymaganych normą właściwości użytkowych ścian;
- Zmiana rodzajów stropów przy zachowaniu układu konstrukcyjnego oraz wymaganej wytrzymałości
- Zmiana pokrycia dachowego na lekkie lub ciężkie po wcześniejszej weryfikacji konstrukcji, zmiana kąta nachylenia dachu w granicach 10 st.;
- Zmiana lokalizacji ścian działowych i wewnętrznych otworów drzwiowych (przy zachowaniu nośności elementów konstrukcyjnych budynku);
- Zmiana wykonania wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych zgodnie z uzyskanymi warunkami zapewnienia dostaw mediów do budynku;
- Dostosowanie budynku do potrzeb instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperatorem – likwidacja kominów wentylacji grawitacyjnej
- Zmiana ilości, wielkości i usytuowania okien połaciowych;
- Zmiana układu funkcjonalnego – ilości, wielkości oraz przeznaczenia pomieszczeń na parterze i poddaszu;
- Zmiana zewnętrznego obrysu budynku;
- Zmiana elewacyjnych materiałów wykończeniowych i kolorystyki.